

## **Dodatkowe noty objaśniające**

### **1. Instrumenty finansowe**

W okresie sprawozdawczym w spółce nie miały miejsca żadne transakcje związane z instrumentami finansowymi.

### **2. Zobowiązania warunkowe**

W okresie sprawozdawczym Spółka nie udzielała żadnych gwarancji, natomiast udzieliła jednego poręczenia na kwotę 105.194,09 zł na rzecz jednostki nie będącej dla spółki ani jednostką zależną ani stowarzyszoną.

### **3. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności do budynków i budowli.**

Na dzień 31 grudnia 2000 roku takie zobowiązania nie wystąpiły.

### **4. Działalność zaniechana.**

W okresie sprawozdawczym w spółce nie nastąpiło zaniechanie jakiejkolwiek działalności.

### **5. Koszty wytworzenia inwestycji rozpoczętych, środków trwałych i rozwoju na własne potrzeby.**

W okresie sprawozdawczym spółka nie poniosła żadnych kosztów wytworzenia inwestycji rozpoczętych, środków trwałych i rozwoju na własne potrzeby.

### **6. Planowane nakłady inwestycyjne w okresie najbliższych 12 miesięcy.**

Planowane nakłady inwestycyjne w okresie najbliższych 12 miesięcy od dnia bilansowego wynoszą 4.800 tys. zł. Nakłady będą finansowane ze środków własnych.

Nakłady na ochronę środowiska naturalnego nie są przewidywane.

### **7. Znaczące transakcje emitenta z podmiotami powiązanymi.**

Dnia 20 stycznia 2000 roku Spółka zawarła umowę kupna sprzedaży z Jerzym Lubiańcem – Prezesem Rady Nadzorczej i Markiem Piechockim – Prezesem Zarządu Spółki.

Mocą tej umowy Spółka nabyła od Jerzego Lubiańca i Marka Piechockiego własność nieruchomości położonej w Gdańsku przy ul. Łąkowej 39/44, w której mieści się siedziba LPP S.A.

Cena sprzedaży nieruchomości wyniosła 11.000.000 złotych.

Marek Piechocki i Jerzy Lubianiec, będąc w równych częściach właścicielami nieruchomości położonej w Gdańsku przy ulicy Grunwaldzkiej 219 uzyskiwali również od LPP S.A. przychody z najmu tej nieruchomości. Łączna zatem wartość transakcji zawartych pomiędzy LPP S.A. a Jerzym Lubiańcem wyniosła 5 601 759,27 zł i pomiędzy LPP S.A. a Markiem Piechockim także 5 601 759,27 zł.

Łączna wartość usług świadczonych na rzecz LPP S.A. przez Firmę Usługową Marcina Szuleckiego – Członka Zarządu wyniosła 2 463 876,20 zł. Usługi świadczone były na mocy umowy zawartej pomiędzy stronami w 1998 roku i dotyczyły obsługi magazynowej towaru, administrowania lokalami wykorzystywanymi przez LPP S.A., obsługi dokumentacji celnej a także organizacji transportu i spedycji.

## **8. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.**

W okresie sprawozdawczym spółka nie brała udziału w żadnych wspólnych przedsięwzięciach.

## **9. Zatrudnienie.**

Zatrudnienie w Spółce na dzień 31 grudnia 2000r. wyniosło 295 osób.

Przeciętne zatrudnienie w przeliczeniu na etaty w okresie od 01.01 do 31.12.2000r. wyniosło 262 etaty,

w tym:

213,8 etatów – zajmowali pracownicy na stanowiskach nierobotniczych,

48,2 etatów – zajmowali pracownicy na stanowiskach robotniczych.

## **10. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej.**

W okresie od 01.01 do 31.12.2000r. wynagrodzenie wypłacone członkom Zarządu wyniosło 532.340,00 zł.

W tym samym okresie wynagrodzenie osób wchodzących w skład Rady Nadzorczej wyniosło 123.617,78 zł.

## **11. Informacje o wysokości udzielonych członkom Zarządu i Rady Nadzorczej emitenta zaliczek, kredytów, pożyczek i gwarancji wraz z warunkami oprocentowania i spłaty tych kwot.**

W okresie od 01.01 do 31.12.2000r. Spółka nie udzielała pożyczek ani gwarancji zarówno członkom Zarządu jak i Rady Nadzorczej.

## **12. Znaczące zdarzenia, dotyczące lat ubiegłych mające miejsce w okresie sprawozdawczym.**

W sprawozdaniu finansowym za okres od 01 stycznia 2000 roku do 31 grudnia 2000 roku ujęto zdarzenia dotyczące roku 1999, które wystąpiły po dniu bilansowym. Są to m.in. otrzymane w roku 2000 faktury dotyczące roku 1999 za korzystania z usług telekomunikacyjnych, pocztowych, promocyjnych, dzierżawy oraz dokumenty dotyczące roku 1999, a rozliczane przez pracowników w roku 2000.

## **13. Zdarzenia po dacie bilansu nie uwzględnione w sprawozdaniu finansowym.**

Po dacie bilansu nie wystąpiły znaczące wydarzenia, które nie zostałyby ujęte w sprawozdaniu finansowym.

## **14. Informacje o prawnym poprzedniku emitenta.**

Spółka nie posiada swojego prawnego poprzednika.

## **15. Sprawozdanie finansowe i porównywalne dane finansowe skorygowane wskaźnikiem inflacji.**

Z uwagi na to, iż w ciągu ostatnich dwóch lat działalności emitenta nie wystąpił okres charakteryzujący się dużym wskaźnikiem inflacji (powyżej 20% w skali roku) nie zaistniał obowiązek korygowania sprawozdania finansowego i porównywalnych danych finansowych za pomocą odpowiedniego wskaźnika inflacji.

## **16. Zmiany stosowanych zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego.**

W roku 2000 spółka nie zmieniała zasad rachunkowości i sposobu sporządzania sprawozdania finansowego.

## **17. Zestawienie i objaśnienie różnic pomiędzy ujawnionymi w sprawozdaniu finansowym i porównywalnych danych finansowych zamieszczonych w niniejszym sprawozdaniu, a uprzednio sporządzonymi i opublikowanymi sprawozdaniami finansowymi.**

Sprawozdanie finansowe za rok 1999 zostało sprowadzone do porównywalności w sprostowaniu do raportu kwartalnego za IV kwartał 2000r., eliminującym błąd w prezentacji polegający na nie uwzględnieniu korekty przepływu środków pieniężnych z działalności operacyjnej związanej z różnicami kursowymi.

W pierwotnej wersji wszystkie różnice kursowe figurowały jako element przepływu środków pieniężnych z działalności operacyjnej.

W wersji poprawionej wykazano korekty przepływu środków pieniężnych z działalności operacyjnej związane z różnicami kursowymi, dotyczącymi działalności inwestycyjnej i finansowej.

Wpływ powyższej poprawki na kwoty przepływu środków pieniężnych w poszczególnych działach w sprawozdaniu za okres od 01.01.1999 roku do dnia 31 grudnia 1999 roku przedstawia się następująco:

- wzrost przepływu środków pieniężnych z działalności operacyjnej w kwocie 3 550,0 tys. zł
  - zmniejszenie przepływu środków pieniężnych z działalności finansowej w kwocie 3 550,0 tys. zł
- Nie uległa zmianie sumaryczna wartość przepływów pieniężnych.